



Virginie THEVENOT- JURISTATIS Filiale GB2A

Administrateur

Diplômée de l'Institut d'Etudes Politiques de Paris, en Economie / Finances et Urbanisme, Virginie Thevenot est spécialisée dans l'analyse financière de montages financiers complexes.

Après avoir participé à l'analyse financière des organismes de logements sociaux puis des opérations de renouvellement urbain dans le cadre du Programme National pour la Rénovation Urbaine, elle s'est spécialisée dans le montage financier des contrats complexes du type PPP.

Domaines d'intervention

- Montage financier dans le cadre de contrats complexes
- Analyse budgétaire des collectivités publiques
- Assistance à maîtrise d'ouvrage
- Secteur du logement social et des collectivités locales

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2013 **JURISTATIS SAS, Administrateur**
Spécialisée dans l'analyse économique et financière de contrats complexes.

Juin 2012 **GB3E Etudes, Environnement, Energies (filiale du cabinet d'avocats GB2A) – bureau Caen**
Consultante Associée
Etudes stratégiques des Contrats de Performance Energétique, et de Contrats de Partenariat comportant un volet énergétique.

2008-2012 Consultant technique (volet urbain, architectural, exploitation-maintenance) auprès des collectivités territoriales pour des Partenariats Publics-Privés. Collaboratrice de la société Acore Ingénierie (LAVAL) pour son pôle PPP (notamment PPP de valorisation foncière).
AMO TECHNIQUE PPP Construction d'un Hôtel de Ville (investissement 10 M€, 4000 m² SHON) et valorisation foncière 9000 m² SHON
AMO TECHNIQUE PPP Construction d'une salle de spectacle (investissement travaux 11,5 M€, 3200 m² SHON)

2004-2008 **CGLLS – Caisse de Garantie du Logement Locatif Social – Paris**
Responsable du pôle 'Renouvellement urbain' et relation avec l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU)
Membre des Réunions Techniques Partenariales et des Comités d'Engagement de l'ANRU : analyse de projets urbains, tant sur les volets financiers et techniques que sociaux

<p>2002-2008</p>	<p>CGLLS – Caisse de Garantie du Logement Locatif Social – Paris Analyste financier et urbaniste Analyste financier et urbaniste à la Caisse de Garantie du logement locatif social (CGLLS), Paris (institution financière spécialisée, établissement public administratif) : analyse financière des organismes de logements sociaux, étude de rentabilité des investissements immobiliers, conseils en gestion financière et patrimoniale, et aide au redressement d'organismes en difficulté</p>
<p>FORMATION</p>	<p>Institut d'études politiques de Paris, Sciences Po, Cycle supérieur de spécialisation en aménagement et urbanisme – Institut d'études politiques de Paris (spécialisation en économie immobilière et gestion des projets, financement du développement territorial, gestion des organismes HLM et politique de la ville) Filière générale – section « Economie et Finances » (politiques publiques, organisation administrative de l'État et des collectivités locales ; questions économiques, stratégie d'entreprise, contrôle de gestion, comptabilité et gestion financière) Maîtrise de Lettres modernes, Université Lille III Licence de droit, Université Lille II</p>
<p>LANGUES</p>	<p>Français Langue Maternelle Anglais Courant</p>
<p>PRINCIPALES REFERENCES</p>	<p>AMO PPP (de la mission de programmation à la négociation du CPP) Construction d'un Hôtel de Ville (investissement 10 M€, 4000 m² SHON) et valorisation foncière 9000 m² SHON AMO PPP (de la mission de programmation à la négociation du CPP) Construction d'une salle de spectacle (investissement travaux 11,5 M€, 3200 m² SHON)</p>
<p>ENSEIGNEMENTS, FORMATIONS</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 2006 – Entreprise privée – « Loi ENL » - 2006 – Le Moniteur Formations – « Montages juridiques, fonciers et financiers de la Rénovation urbaine » - 2011 – Le Moniteur Formations – « Ecoquartiers : montages juridiques et opérationnels »